

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ»  
(ГАУ ВО «ОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА»)**

400005, г. Волгоград ул. 7-й Гвардейской, 2 тел. (8442) 24-71-90, expertv@yandex.ru, тел/факс (8442) 24-71-90  
ИНН 3445085325 КПП 344401001 ОГРН 1073460000030

№ 45-22.Э2 от 21 марта 2022

Директору  
МБОУ «Средняя школа № 1 с  
углубленным изучением  
отдельных предметов г. Котово»  
Котовского муниципального  
района Волгоградской области  
Дрониной М.А.

По объекту  
**Капитальный ремонт Муниципального  
бюджетного общеобразовательного  
учреждения «Средняя школа № 1 с  
углубленным изучением отдельных предметов  
г. Котово» Котовского муниципального района  
Волгоградской области (МБОУ СШ № 1  
г. Котово)**

Направляю в Ваш адрес «Сведения о сметной стоимости объекта «Капитальный ремонт Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя школа № 1 с углубленным изучением отдельных предметов г. Котово» Котовского муниципального района Волгоградской области (МБОУ СШ № 1 г. Котово)» достоверность определения сметной стоимости капитального ремонта которого определена на основании перечня из 14 работ по капитальному ремонту в контуре зданий региональных (муниципальных) общеобразовательных организаций, подлежащих софинансированию из федерального бюджета в рамках предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходов, возникающих при реализации региональных проектов, направленных на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие образования» Положительного (отрицательного) заключения государственной экспертизы выданного ГАУ ВО «Облгосэкспертиза» от 21.03.2022 № 34-1-1-2-015925-2022.

Приложение на 2 л.

Начальник  
ГАУ ВО «Облгосэкспертиза»



А.С. Землянский

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ»  
(ГАУ ВО «ОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА»)**

400005, г. Волгоград ул. 7-й Гвардейской, 2 тел. (8442) 24-71-90, expertv@yandex.ru, тел/факс (8442) 24-71-90  
ИНН 3445085325 КПП 344401001 ОГРН 1073460000030

**Сведения**

**о сметной стоимости капитального ремонта**

**Капитальный ремонт Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя школа № 1 с углубленным изучением отдельных предметов г. Котово» Котовского муниципального района Волгоградской области (МБОУ СШ № 1 г. Котово)**

(наименование объекта, предполагаемого к включению в программу капитальных ремонтов зданий общеобразовательных организаций)

достоверность определения сметной стоимости капитального ремонта которого определена на основании перечня из 14 работ по капитальному ремонту в контуре зданий региональных (муниципальных) общеобразовательных организаций, подлежащих софинансированию из федерального бюджета в рамках предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходов, возникающих при реализации региональных проектов, направленных на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие образования»

Положительного (отрицательного) заключения государственной экспертизы выданного ГАУ ВО «Облгосэкспертиза» от 21.03.2022 № 34-1-1-2-015925-2022

Структура затрат	Сметная стоимость (тыс. руб.)		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение (+/-)
<b>В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН (тыс. руб.) (с НДС)</b>			
<b>все работы</b>			
Всего,	87232.25	89160.20	+1927.95
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	69804.84	70695.61	+890.77
- оборудование,	2888.71	2888.71	0.00
- прочие затраты,	0.00	715.85	+715.85
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	500.00	+500.00
в том числе затраты связанные с уплатой НДС	14538.70	14860.03	+321.33
<b>*работы, предполагаемые к финансированию в рамках Программы</b>			
Всего,	87232.25	88301.18	+1068.93

в том числе:			
- строительно-монтажные работы	69804.84	70695.61	+890.77
- оборудование,	2888.71	2888.71	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
в том числе затраты связанные с уплатой НДС	14538.70	14716.86	+178.16
*работы, не предполагаемые к финансированию в рамках Программы			
Всего,	0.00	859.02	+859.02
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование,	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	715.85	+715.85
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	500.00	+500.00
в том числе затраты связанные с уплатой НДС	0.00	143.17	+143.17

#### **Дополнительная информация:**

В целях реализации программы по капитальному ремонту зданий общеобразовательных организаций (школ) на 2022-2023г. с учетом положений совместного письма Минпросвещения России и Минстроя России от 09.09.2021 №№ СК-265/09 и 38536-ИФ/13 в сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства «Капитальный ремонт Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя школа № 1 с углубленным изучением отдельных предметов г. Котово» Котовского муниципального района Волгоградской области (МБОУ СШ № 1 г. Котово)» учтены работы, софинансирование которых будет осуществляться за счет средств федерального бюджета, входящих в перечень работ по капитальному ремонту зданий общеобразовательных организаций (школ), указанного в письме Минстроя России от 30.10.2021 № 47594-ИФ/13, с учетом резерва средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2%, в том числе:

замена заполнения оконных проемов с подоконными досками и дверных проемов;

замена металлических дверных блоков;

ремонт лаг;

закладка оконных проемов кирпичом;

окраска потолков с подготовкой под окраску – очистка, грунтовка, сплошное выравнивание;

замена потолков типа «Армстронг»;

окраска стен и откосов с подготовкой под окраску - очистка, грунтовка, сплошное выравнивание;

облицовка стен керамической плиткой;

устройство из спортивного линолеума;

замена полов на линолеум с подготовкой основания (ремонт стяжки, покрытие);

замена плинтусов;

замена полов на керамогранит с подготовкой основания (стяжка, гидроизоляция, покрытие);  
замена конструкций монолитных с армированием (ступени);  
замена облицовки фасадов;  
ремонт наружной отделки стен здания (утепление фасада, штукатурка, окраска) с лесов;  
устройство вентилируемых фасадов с облицовкой плитами с лесов;  
облицовка оконных и дверных проемов в наружных стенах из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного и наличников);  
устройство пандусов с ограждением из м/конструкций с оштукатуркой и окраской;  
ремонт и замена скатной кровли из листовой стали на металлочерепицу (ремонт стропильной системы, смена обрешетки, замена водосточной системы, ремонт и замена ограждений кровли);  
смена покрытия козырька крыльца;  
монтаж ограждения из м/конструкций с оштукатуркой и окраской  
ремонт и восстановление отмостки вокруг здания (отмостка из тротуарной плитки с бортовыми камнями с устройством основания);  
ремонт наружной пожарной лестницы;  
внутренняя перепланировка санитарно-технических помещений, с организацией помещений санузла для МГН;  
расширение габаритов дверных проёмов, в необходимых помещениях;  
адаптация ремонтируемых помещения для МГН — согласно требований СП 59.13330.2020;  
замена внутренних систем электроснабжения и электроосвещения, кабеля, труб, автоматических выключателей; розеток, светильников в соответствии со спецификой учреждения и назначением помещений;  
устройство заземления;  
замена и прокладка внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, установка кранов, фильтров, клапанов, вентиляей;  
смена (в том числе монтаж/демонтаж) пожарного водопровода с установкой пожарных щитов и кранов;  
смена (в том числе монтаж/демонтаж) полотенцесушителей, водоподогревателей;  
смена внутри здания трубопровода, включая вводы водовода и выпуски канализации;  
смена (в том числе монтаж/демонтаж) санитарно-технических приборов (мойка на одно отделение, мойка на два отделения (хозяйственная ванна моечная со смесителем), умывальник (на кронштейнах), умывальник (для МГН), унитаза);  
замена внутренних систем ОВ (радиаторов, подводок, стояков, трубопроводов), установка кранов воздушных,  
установка системы кондиционирования в необходимых помещениях, местоположение, расстановку и количество согласовать с заказчиком;  
замена телефонизации, интернет;  
замена АПС;  
установка системы видеонаблюдения, системы контроля и управления доступом (СКУД).

Работы, не предполагаемые к финансированию в рамках Программы:  
затраты на обследование здания школы;  
затраты на составление сметной документации;  
затраты на проверку достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства;  
резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

Справочно:

\*Размер средств на работы, не предполагаемые/предполагаемые к финансированию в рамках Программы, указаны справочно и определяются заказчиком.

Заместитель начальника -  
начальник отдела экспертизы  
сметной документации  
ГАУ ВО «Облгосэкспертиза»



О.Н. Бессарабова